

Architektin bzw. Architekt (w/m/d) oder Bauingenieurin bzw. Bauingenieur (w/m/d) Hochbau



Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

📍 Schwerin

teilzeitfähig | Ab 01.03.26 | Unbefristete Anstellung | Stellenchiffre 14335 | Gehalt: E 11 bzw. E 12 TV-L

Ihre Aufgaben sind:

Übernehmen Sie im Bereich Projektmanagement die Projektleitungs- und Steuerungsaufgaben für spannende Bauvorhaben:

- Sie bearbeiten Neu-, Um- und Erweiterungsbaumaßnahmen sowie Bauunterhaltung im Fachbereich Hochbau mit durchschnittlichen bzw. überdurchschnittlichen Planungsanforderungen
- Sie beraten die Nutzenden baufachlich und wirken baufachlich bei Grundsatzfragen mit
- Sie nehmen im Bauprozess die Bauherrenrolle ein und koordinieren die Projektbeteiligten, entwickeln Projektpläne, steuern Entscheidungsprozesse und dokumentieren den Projektfortschritt
- Sie prüfen die Projektziele auf Plausibilität, überwachen Planungsergebnisse und kontrollieren die Einhaltung der Projektanforderungen
- Sie überwachen Kostenpläne, prüfen Rechnungen, steuern Mittelabflüsse und sichern die Einhaltung des Projektbudgets
- Sie planen und kontrollieren Projekttermine, führen Abnahmen durch und steuern die Inbetriebnahme von Bauwerken mittels Terminplanungssoftware
- Sie steuern Vergabeverfahren, erstellen Vergabestrategien, prüfen Verträge, führen Verhandlungen und überwachen die Vertragserfüllung
- Sie vertreten die Projekte als zentrale Ansprechperson, führen Verhandlungen und koordinieren die Zusammenarbeit mit Behörden, Nutzenden und weiteren Projektbeteiligten

Sie bringen mit:

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- oder Hochschulstudium (Diplom (FH) oder Bachelor) in der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder ein vergleichbarer Abschluss gem. TV-L
- gute IT-Kenntnisse (insb. MS Windows und MS Office-Anwendungen)
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Bereitschaft zur Sicherheitsüberprüfung gem. Sicherheitsüberprüfungsgesetz M-V

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauprojekten
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Praxiserfahrung in der Planung und Durchführung von Baumaßnahmen
- Kenntnisse in den Fachvorschriften wie z.B. VOB, HOAI, VgV, VHB, RLBAU M-V, RBBAU
- Kenntnisse und Erfahrungen zur Methode BIM
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig

Das bieten wir:

- Vergütung nach Entgeltgruppe E 11 bzw. E 12 TV-L

Ansprechpersonen

Frau Sophie Heinrich

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

Telefon: 0385 58814712

Behörde: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung M-V

Herr Meller

Telefon: 0385 588 87260

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Branchen

Öffentlicher Dienst

Informationen zur Bewerbung

Die Bewerbung ist über eine externe Plattform möglich.

Ansprechpartner für Rückfragen:

Frau Sophie Heinrich

 [038558814712](tel:038558814712)

 karriere@fm.sbl-mv.de

Bewerbung bis: 07.01.26

Arbeitsort

Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin
Werderstraße 4
19055 Schwerin

mv4you
Graf-Schack-Allee 10a
19053 Schwerin

Tel.: +49 385 76050-15
Fax: +49 385 76050-16
E-Mail: info@mv4you.de