

**Abteilungsleiterin/Abteilungsleiter  
Betriebskosten/Mietenbuchhaltung (m/w/d)**  
WVG mbH Greifswald



**📍 Greifswald**

**Vollzeit | Ab sofort | Unbefristete Anstellung**

Mit ca. 17.700 Verwaltungseinheiten ist die kommunale WVG das größte Wohnungsunternehmen in Greifswald. Zur Unterstützung des kaufmännischen Bereiches suchen wir eine Abteilungsleiterin/einen Abteilungsleiter  
Betriebskosten/Mietenbuchhaltung (m/w/d).

Mit ca. 17.700 Verwaltungseinheiten ist die kommunale Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft mbH Greifswald das größte Wohnungsunternehmen in der Universitäts- und Hansestadt Greifswald.

Zur Unterstützung des kaufmännischen Bereiches suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**eine Abteilungsleiterin/einen Abteilungsleiter  
Betriebskosten/Mietenbuchhaltung (m/w/d).**

**Ihre vielseitigen Aufgaben:**

- Führung von Mitarbeitern
- Planung, Steuerung und Überwachung der Arbeitsprozesse in der Abteilung
- Sicherstellung der korrekten Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- fachliche Zuarbeit und Erstellung von Reports für Vorgesetzte
- Jahresabschlussarbeiten
- Projektgruppenarbeit, Digitalisierung und Prozessoptimierung
- Überwachung und Bearbeitung von Pfändungsunterlagen
- selbständige Weiterbildung in den Fachgebieten Mietrecht und Betriebskostenumlage
- Zusammenarbeit mit Versorgungs-, Messdienst- und anderen Dienstleistungsunternehmen
- Zusammenarbeit mit Behörden, Wirtschaftsprüfern und Steuerberatern
- Erläuterungspflicht gegenüber MieterInnen, Rechtsanwälten und dem Mieterbund

**Ihre Qualifikation:**

- abgeschlossenes kaufmännisches Studium, Ausbildung als Betriebswirt/in (m/w/d), Immobilienfachwirt/in (m/w/d) bzw. gleichwertiger Bildungsabschluss
- umfassende Kenntnisse in der Buchführung und in der Betriebskostenabrechnung sowie entsprechende Erfahrung
- Kenntnisse im Mietrecht
- Führungskompetenz
- sicherer Umgang mit IT-Komponenten (u. a. Software Wodis Sigma/Yuneo)
- selbständige, ziel- und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- Teamfähigkeit und Belastbarkeit bei ungleichmäßigem Arbeitsanfall
- mindestens Sprachniveau B 2

**Unser Angebot:**

- Mitarbeit in einem sicheren Unternehmensverbund
- tarifliche Vergütung einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- vielfältige Zuwendungen, die wir Ihnen gern persönlich vorstellen
- Vollzeittätigkeit mit 37 Wochenstunden im Gleitzeitmodell
- nette, kollegiale Arbeitsatmosphäre in einem motivierten Team

Ihre Bewerbung mit aussagekräftigen Unterlagen richten Sie bitte an:

 [karriere@wvg-greifswald.de](mailto:karriere@wvg-greifswald.de)

Bewerbungen bitte in einer unverschlüsselten Datei im PDF-Format, da eine verschlüsselte elektronische Kommunikation nicht möglich ist. Unterlagen werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens innerhalb von 3 Monaten datenschutzkonform vernichtet oder gelöscht.

Bewerberinnen und Bewerber (m/w/d), die ihren Wohnsitz nach Greifswald verlegen möchten, sind wir gern bei der Wohnungssuche behilflich. Darüber hinaus haben Sie die Möglichkeit, sich kostenlos an das Welcome Center Greifswald zu wenden, welches Fachkräfte und deren Familienangehörige beim Ankommen in der Region unterstützt.

---

[Zurück zur Jobsuche auf mv4you - Jobs in Mecklenburg-Vorpommern.](#)

---

## Branchen

Immobilien

## Informationen zur Bewerbung

Bitte bewerben Sie sich über das Portal mv4you oder per E-Mail.

Ansprechpartner für Rückfragen:

*Frau Gesine Rabinowitsch*

 [038348040700](tel:038348040700)

 [karriere@wvg-greifswald.de](mailto:karriere@wvg-greifswald.de)

**Bewerbung bis:** 05.12.25

## Arbeitsort

WVG mbH Greifswald  
Hans-Beimler-Straße 73  
17491 Greifswald

**mv4you**

mv4you ist ein Service der UdW GmbH - Gesellschaft für Dienstleistung, Arbeitgebersberatung der Wirtschaft

mv4you  
Graf-Schack-Allee 10a  
19053 Schwerin

Tel.: +49 385 76050-15

Fax: +49 385 76050-16  
E-Mail: info@mv4you.de